



## Uudenmaan Liitto

[toimisto@uudenmaanliitto.fi](mailto:toimisto@uudenmaanliitto.fi)

### LAUSUNTO UUSIMAA-KAAVASTA 2050

Kiitämme saamastamme lausuntopyynnöstä.

Lausuntomme perustuu alueemme elinkeinoelämän näkemykseen kehittämisen tarpeista ja kohdentamisesta. Valiokunnissa ja kaupunkiyksiköissämme on sekä yksityisten yritysten että muiden elinkeinoelämän toimijoiden edustajia.

Kaavaprosessin kehittäminen keskustelemaan ja osallistavan käsittelyn suuntaan on luonut vankan ja kestävä pohjan kaavoitukselle. Aineisto on ollut hyvin saatavilla ja esitetty seikkaperäisestikin eri tilaisuuksissa. Kaavoitusprosessi oli mielenkiintoinen ja toisinaan erittäin innostava.

Lausunnollamme haluamme vaikuttaa Länsi-Uudenmaan etujen parempaan huomioimiseen erityisesti elinkeinoelämän näkökulmasta.

Länsi-Uusimaa eroaa yhteiskunta- ja elinkeinorakenteeltaan pääkaupunkiseudusta aika merkittävästi. Meillä on teollisuutta, jopa suuria ja tunnettuja tehdasyksiköitä ja teollisuuslaitoksia. Alueemme ei ole vielä osa toimistokeskittymää suosivaa pääkaupunkiseudun pääkonttorimaailmaa, vaan Länsi-Uudellamaalla on runsaasti ja monipuolisesti eri toimialojen tuotantoa. Tämän pitäisi näkyä niin, että teollisella toiminnalla on hyvät ja monipuoliset mahdollisuudet kasvaa ja lisääntyä alueellamme.

Alueemme työpaikkarakentamisen ei pidä sijoittua kaavoituksessakaan yksinomaan ja keskitetysti asuinalueiden sisälle tai välittömään läheisyyteen. Ei edes siinä tapauksessa, että se vähentää pyöräillen tai kävellen tehtävien työmatkojen osuutta, vaikka yhteiskunnan keskittäminen olisikin tavoitteena.

Tulevaisuustarkastelussa on kiinnitetty huomiota siihen, miten kaava pystyy ohjaamaan vahvan kasvun niin, että uudet työpaikat ja asukkaat voidaan sijoittaa mahdollisimman kestävästi. Tämä on erinomainen lähtökohta ja ohjaa tarkastelemaan asioita, jotka ovat jo nyt vahvuuksia. Näitä ovat mm. liikenneväylät ja yhteydet, kasvavat ja vetovoimaiset alueet, osaamiskeskittymät, luonnon tarjoamat mahdollisuudet ja kasvava, menestyvä ja monipuolinen elinkeinoelämä. Kaikki teollisuus ei sovellu hyvin asutuskeskusten tai palvelukeskusten läheisyyteen, joten kaavoituksessa tulee olla salliva ja mahdollistava ote sellaiselle teollisuudelle, jonka on syytä sijoittua hieman normaalia väljemmälle alueelle. Tällaisia mahdollisuuksia meillä on runsaasti, jos niiden käyttöä ei rajoiteta säädöksillä.

Uudenmaan rakennekaavaluonnos luo mielikuvaa siitä, että pohjoiseen suuntautuva Uusimaa on erityisen huolenpidon ja kasvun kohde ja suunnittelun keskipiste. Länsi-Uudellemaalle suunnitellaan kehitystä, vain mikäli niin sattuu käymään. Sitä ei auta hajautetun keskittämisen mukainen skenaario, jos se vesitetään erittäin laajoilla ja monipuolisilla suojelurajoituksilla. Esitämme Uudenmaan alueiden tasapuolista kohtelua. Nimenomaan kaavoituksella ei mielestämme tule ohjata keskittymiseen silloin, kun on kokonaisuuden kannalta järkevämpää rakentaa toiminta uudelle alueelle.

Aluekeskukset Länsi-Uudellamaalla ansaitsevat tasavertaisen kohtelun muun Uudenmaan ja erityisesti pääkaupungin kanssa. Turun suunnan kasvuvyöhyke on Länsi-Uudellamaalla ja siitä eteenpäin. Se on myös Euroopan Unionin Pohjoinen kasvukäytävä. Rakentamisen mahdollisuuksia parantaisi vesistöjen läheisyyden hyödyntäminen. Aivan samalla tavoin kuin Helsingissäkin, sallitaan rakentaminen rannoille, jopa uusia rantoja luoden. Mikäli se on kestävä kehityksen mukaista pääkaupungissa, pitäisi niin voida tehdä myös Länsi-Uudellamaalla. Suomessa lähes kaikki haluavat luonnon moninaisuuden, puhtauden ja virkistyskäytön mahdollisuuksien jatkossakin kehittyvän hyvään suuntaan. Tavoite ei ole ristiriidassa edellä olevan tasapuolisuusesityksen kanssa, kun hyvin suunnitellaan. Uudenmaan väestöpaineen luonnollinen purkautumissuunta on pääkaupunkiseudun välittömässä läheisyydessä oleva vireä kulttuurialue, annetaan kasvulle mahdollisuus tehostamalla kaavoitusta.

Länsi-uudellamaalla on erittäin vahvoja logistiikan kiintopisteitä, menestyvä kemian teollisuuden keskittymä ja runsaasti teknologiateollisuutta, jotka kaikki ovat merkittävä osa Suomen vientikauppaa. Kansainvälisen

LÄNSI-UUDENMAAN KAUPPAKAMARI

ELINA KURJENKATU 2C, 10300 KARJAA | 019 233 222, 040 5510416 | WWW.LANSIUUSIMAA.CHAMBER.FI



kauppamme kannalta Suomen parhaat satamapaikat sijaitsevat Länsi-Uudellamaalla. Näiden satamien toiminnan vahvistaminen ja kehittäminen on tärkeää, ei vain Uudenmaan, vaan koko Suomen vientiteollisuuden kannalta.

Hangon satamien laaja ulkomaan kauppaa palveleva merkitys pitäisi näkyä paremmin liikenneväylien kehityssuunnitelmissa. Kehitysvyöhyke Hangosta Hyvinkäälle, eli valtatie 25 ja Hanko-Hyvinkää rautatie pitäisi olla priorisoituna kaikkein korkeimmalle tasolle. Samalla ei saa kuitenkaan unohtaa kantatietä 52 ja ns. Rantarataa, jotka tukevat sekä satamien liikennettä että työssä käymisen mahdollisuuksia Länsi-Uudellamaalla. Raskaan liikenteen sujuvuus, turvallisuus ja kestävän kehityksen mukainen kehittäminen Länsi-Uudellamaalla on kaikkien suomalaisten etu.

Kantatie 51 on oma lukunsa. Inכון satamaa ja sen logistiikan merkitystä ei kaavassa näy, joten se pitää lisätä laskelmiin ja suunnitelmiin. Länsiväylä, eli kantatie 51 on merkittävä raskaan liikenteen väylä niin Inכון kuin Hangonkin satamien logistiikassa. Kantatiestä 51 on lisäksi suunniteltu älytietä, jossa voidaan kehittää ja testata uusia tulevaisuuden liikennemuotoja ja palveluja, joten sen kehitysprioriteettia on selkeästi nostettava.

Matkailu- ja virkistyspalveluiden merkitys on kasvanut ja kasvaa Länsi-Uudellamaalla, kasvupotentiaalia on edelleen erittäin paljon. Kestävän kehityksen mukaiset suunnitelmat eivät saisi estää tämän potentiaalin hyödyntämistä markkinoilla. Erittäin isot alueet Länsi-Uudellamaalla on nyt merkitty erilaisilla suojelumerkinnöillä, joiden tulkinta on hämärän peitossa. Monimuotoista alueiden käyttöä ja kehittämistä on voitava jatkaa merkinnöistä huolimatta, kulttuuriympäristönkin on sallittava elää ja muuttua.

Kaupan merkinnöistä on kaavoitusprosessissa keskusteltu erittäin paljon ja aika kattavasti. Kukaan ei tiedä millaista kauppa on viiden tai kymmenen vuoden päästä, mutta silti on kaavoittamalla haluttu määrätä. Päivittäistavarakauppa ja tilaa vaativa kauppa itse tietää parhaiten, minne kannattaa sijoittua ja jos ei tiedä niin huonosti käy. Kaavoituksessa tulisi keskittyä ympäristöön sulauttamisvaatimukseen ja ympäristöarvojen vaalimiseen sen sijaan, että ohjataan mihin kauppa yhteiskunnassa sijoittuu. Kaupan sijoittumisen määrittelyperusteita tulee helpottaa. Kunnat ja kaupungit huolehtivat varmasti ympäristöarvojen toteuttamisesta.

Kunnioittaen  
Länsi-Uudenmaan kauppakamari

Eero Hettula  
toimitusjohtaja